



**SERVICIOS**  
**CATÁLOGO**  
**2023**

## **Limpieza de Oficinas y Baños**

### **Oficinas:**

Para el desarrollo de esta actividad, se requiere realizar una visita previa para ver el estado de las oficinas y definir los procedimientos para realizar la limpieza, a saber: Como primera instancia se debe desempolvar muebles, paredes, zócalos, rincones, luego el auxiliar de aseo debe realizar los siguientes pasos:

- a. Vaciar todos los papeleros de las oficinas y hacer reposición de las bolsas de ser necesario,
- b. Sacudir el polvo de los escritorios con paños diseñados para esta labor (microfibras),
- c. Sacudir con plumero los cuadros y persianas,
- d. Desempolvar los computadores,
- e. Aspirado de alfombras,
- f. Dejar ordenada la oficina, sillas en su lugar, documentación en el mismo lugar donde estaba,
- g. Aplicar desodorante ambiental, y revisión final para corregir detalles.

### **Baños:**

Para el desarrollo de esta actividad, se requiere que el auxiliar de aseo realice los siguientes pasos:

- a. Colocarse guantes y mascarillas,
- b. Instalar señalética de pisos mojados,
- c. Realizar el despapelado de basureros,
- d. Cambiar las bolsas de basura,
- e. Barrido del piso,
- f. Aplicar desinfectante en atomizador debidamente rotulado en los WC y Urinarios, ejercer acción mecanizada con cepillo de lavado,
- g. Limpiar espejos,
- h. Mopear piso en su totalidad con mopa roja, solo para ser usada en los baños,
- i. Aplicación de desodorante ambiental,
- j. Reposición de insumos.



## **Limpieza de Vidrios Bajos**

---

Para esta actividad se consideran los siguientes útiles de trabajo:  
Escully, Chiporro, Raspador, Balde, Limpia Vidrio.

**Procedimiento:** Se realiza una mezcla de agua con el químico necesario para la limpieza. Se humedece el chiporro y se pasa por el vidrio en la superficie a limpiar. Posteriormente, limpiar en zig-zag, la mezcla que se aplicó, con la goma los restos de líquido. Para terminar, se deja limpio el lugar de trabajo y se repasan los marcos eliminando manchas y chorreados

---



## **Barrido y Aspirado**

---

**Barrido Hombre a bordo:** Este servicio consiste en utilizar una maquina barredora aspiradora hombre a bordo de grandes dimensiones con rendimientos de 4.000 a 5.000 mt. cuadrado hora. Servicio ideal para realizar barridos de calles, veredas estacionamientos, centros de distribuciones y repaso de las orillas, los operadores de estas máquinas deben contar con una vasta experiencia por la especialidad del servicio.

---



## **Vacuolavado Hombre a bordo**

---

Este servicio considera una máquina que realiza el proceso de lavado de superficies sobre 5.000 mts cuadrados.

Procedimiento: El operador antes de iniciar el servicio debe validar que la maquina este con todos los accesorios puestos y en óptimo estado y con carga de baterías al 100%, que los Pad de lavado estén limpios, que el estanque de agua limpia este lleno y con la dilución del químico adecuado y que el estanque de agua sucia este desocupado. Una vez chequeado todos los pasos se procede a lavar, en ningún caso la maquina está diseñada para hacer maniobras de peligro, esta máquina tiene la finalidad que lavar y secar a la vez, quedando el piso limpio.

---



## **Mantenimiento Integral**

---

**Maquina Convencional:** Esta máquina hace el proceso de lavado profundo de pisos.

Procedimiento: Operador verifica que enchufe y cable estén en perfectas condiciones y procede a instalar un Pad limpio. Luego, enciende la máquina, para operarla en forma circular de manera lenta por toda la superficie a lavar.

**Maquina Propano:** Esta máquina hace el proceso de abrillantado de pisos.

Procedimiento: Operador antes de iniciar el servicio debe asegurarse que el cilindro de gas se encuentre en buenas condiciones y con carga suficiente y validar que el Pad este en buenas condiciones y limpio. Una vez encendida la máquina, debe pasar la maquina en forma lineal por las áreas despejadas y limpias.

---



## **Tratamiento de Pisos**

---

Este servicio se realiza en porcelanatos, maderas, baldosas, tarket, hormigón pulido, etc.

**Baldosas:** La mantención de estos pisos consiste en el desempolvado y desmanchado de los pisos, luego, se realiza un lavado con vacuolavadora con el químico correspondiente, para finalmente utilizar una maquina abrillantadora de alta eléctrica o a gas propano

**Porcelanato:** La mantención de estos pisos considera lo siguiente: un barrido profundo, para luego lavar con vacuolavadora o maquina convencional (dependiendo de la cantidad de mts cuadrados) con mantenedor de piso neutro. Finalmente, se procede a pasar un paño seco con un daster por toda el área en limpieza.

**Piso Flotante:** La mantención de estos pisos consiste en un barrido profundo y desempolvado, para luego desmanchar y pasar un daster con paño humedecido con producto químico apropiado para ese tipo de piso. Finalmente se utiliza maquina abrillantadora con el pad blanco para dar el acabado final y brillante.

---



## **Insumos para Baños y Cocinas**

---

Proveemos la venta de:

- Papel Higiénico.
  - Papel de mano.
  - Lavalozas.
  - Jabón.
  - Cloro.
  - Etc.
- 

